



Direzione Affari Economici e Centro Studi

Report

L'OCCUPAZIONE NEL SETTORE DELLE COSTRUZIONI

(Estratto dall'Osservatorio Congiunturale sull'Industria delle Costruzioni - Ottobre 2007)

L'OCCUPAZIONE NEL SETTORE DELLE COSTRUZIONI

- *L'espansione dell'occupazione nel settore delle costruzioni, in atto dal 1999, ha ripreso vigore nel primo semestre 2007, dopo una lieve flessione registrata lo scorso anno (-0,6%). Nel corso dei **primi sei mesi del 2007** si osserva, infatti, una **crescita degli occupati nelle costruzioni del 2,1% nel confronto con lo stesso periodo dell'anno precedente.***
- *L'incremento complessivo dell'occupazione ha riguardato in prevalenza i **lavoratori autonomi, che risultano aumentati del 3%** (-2% nel 2006). Per **gli addetti alle dipendenze si registra una crescita più contenuta, pari all'1,5% nel confronto con il primo semestre 2006** (+0,2% nel 2006).*
- *Sotto il profilo geografico, **l'area centrale** si caratterizza per un significativo **aumento dei livelli occupazionali (+10,1% rispetto al primo semestre 2006)**; segue **l'area del Mezzogiorno** che mostra mediamente un **aumento più contenuto pari a +1,4%**. **Nell'area del Nord**, invece, prosegue l'andamento negativo iniziato nel 2006 **(-0,6% nel confronto con il primo semestre 2006; -0,3% nel confronto con il 2005).***
- *L'analisi di lungo periodo degli occupati nelle costruzioni mostra come il settore continui a svolgere un ruolo di traino del mercato lavoro. **Tra il primo semestre 1998 ed il primo semestre 2007 gli addetti al settore sono aumentati del 32,1%** mentre **nell'insieme dei settori economici, nello stesso arco di tempo, il numero di occupati è cresciuto del 13,1%.***
- *Nel corso del **primo semestre 2007, il settore delle costruzioni ha dato, in media, lavoro a 255.000 persone straniere residenti in Italia**, che rappresentano il 13,1% del totale degli occupati nel settore. Nel confronto con il primo semestre 2006 si registra un **tasso di crescita degli occupati stranieri pari all'11,3%** (+26,3% registrato nel 2006 rispetto al 2005).*

Nel corso del **primo semestre 2007**, in base alle indicazioni provenienti dalla rilevazione Istat sulle forze di lavoro, il settore delle costruzioni ha dato, in media, **lavoro a 1.948.000 persone** ed ha registrato un **tasso di crescita tendenziale pari al 2,1%**, che tradotto in cifre assolute, significa 39 mila lavoratori in più rispetto al primo semestre dello scorso anno.

L'andamento del mercato del lavoro nelle costruzioni, escludendo l'anno 2006 durante il quale l'occupazione ha fatto segnare una lieve flessione dello 0,6% nel confronto con l'anno precedente, continua a caratterizzarsi per una performance positiva, con un ritmo di crescita che non trova riscontro in nessun altro settore di attività economica.

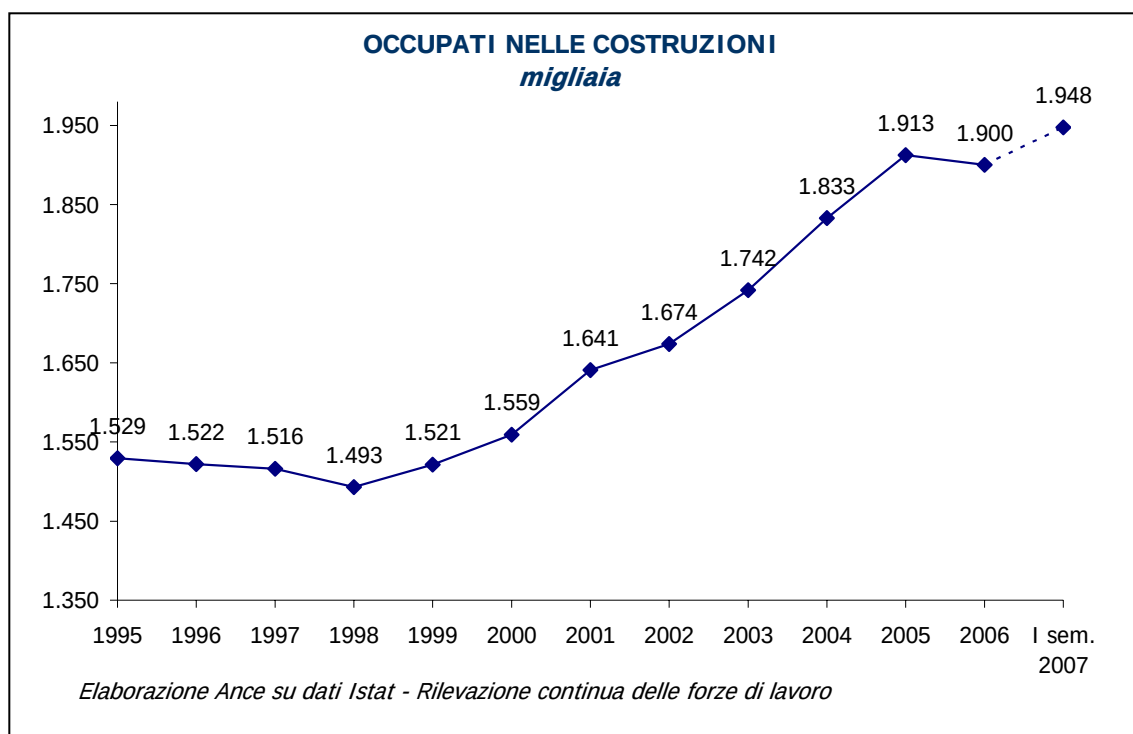
OCCUPATI PER SETTORI DI ATTIVITA' ECONOMICA

Settori di attività economica	Migliaia I semestre 2007	Variazioni % rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente		
		2006/2005	I Sem 2007 / I Sem 2006	I Sem 2007 / I Sem 1998
Agricoltura	905	3,6	-4,2	-15,8
<i>Industria in senso stretto</i>	<i>5.041</i>	<i>0,0</i>	<i>1,1</i>	<i>0,3</i>
<i>Costruzioni</i>	<i>1.948</i>	<i>-0,6</i>	<i>2,1</i>	<i>32,1</i>
Totale industria	6.988	-0,2	1,4	7,5
Totale servizi	15.179	2,8	0,3	18,3
Totale occupati	23.072	1,9	0,5	13,1

Piccole differenze nelle totalizzazioni sono dovute agli arrotondamenti

Elaborazione Ance su dati Istat - Rilevazione continua delle forze di lavoro

Nei primi sei mesi del 2007, si osserva, infatti, una crescita degli occupati nell'insieme dei settori economici dello 0,5% per effetto di aumenti del 2,1% nelle costruzioni, dello 0,3% dei servizi (commercio, alberghi e ristoranti, trasporti, comunicazioni, credito e assicurazioni, servizi alle imprese, pubblica amministrazione, istruzione, sanità e altri servizi personali), dell'1,1% nell'industria in senso stretto, contro una diminuzione del 4,2% nell'agricoltura.



Questo ruolo di traino delle costruzioni nel mercato del lavoro è ormai in atto da diversi anni. Considerando, infatti, i dati Istat riferiti agli ultimi nove anni (primo semestre 1998 – primo semestre 2007) si osserva che gli occupati nel settore delle costruzioni sono aumentati del 32,1%, contro uno sviluppo complessivo dell'occupazione pari al +13,1%.

Un risultato che appare ancora più significativo se paragonato a quello dell'industria in senso stretto che ha registrato un aumento dello 0,3%, ai servizi (commercio, alberghi e ristoranti, trasporti, comunicazioni credito e assicurazione, servizi alle imprese, pubblica amministrazione, istruzione, sanità e altri servizi personali) che crescono del 18,3%, mentre l'agricoltura ha perso il 15,8%.

In altri termini il tasso di sviluppo degli occupati nelle costruzioni è stato due volte e mezzo quello registrato nell'intero sistema economico.

IL PESO DEGLI OCCUPATI NEL SETTORE DELLE COSTRUZIONI - valori percentuali - I Semestre 2007

Regione	Rispetto all'industria	Rispetto all'economia
Piemonte	20,8	7,5
Valle D'Aosta	50,2	12,5
Lombardia	21,0	7,5
Trentino Alto Adige	36,1	9,2
Veneto	21,8	8,6
Friuli Venezia Giulia	22,0	7,4
Liguria	36,9	7,3
Emilia Romagna	21,1	7,6
Toscana	29,0	9,0
Umbria	26,1	8,6
Marche	20,7	8,4
Lazio	40,7	7,8
Abruzzo	26,5	8,7
Molise	36,6	9,9
Campania	40,2	10,3
Puglia	33,5	8,7
Basilicata	40,9	11,4
Calabria	55,7	10,6
Sicilia	48,4	9,2
Sardegna	48,2	11,0
Totale Italia	27,9	8,4
<i>Italia Settentrionale</i>	<i>22,2</i>	<i>7,8</i>
<i>Italia Centrale</i>	<i>30,9</i>	<i>8,3</i>
<i>Italia Meridionale ed insulare</i>	<i>40,6</i>	<i>9,7</i>

Elaborazione Ance su dati Istat - Rilevazione continua delle forze di lavoro

Non meno importante è il peso degli occupati nelle costruzioni rispetto a quelli dell'industria e del totale dei settori economici. Gli addetti nel settore nel primo semestre 2007 rappresentano, infatti, il **27,9% dell'occupazione industriale e l'8,4% dell'economia.**

Il contributo del settore delle costruzioni, nel corso degli anni, è aumentato sensibilmente; nel primo semestre del 1998, gli occupati nelle costruzioni rappresentavano, infatti, il 22,7% dell'occupazione industriale ed il 7,2% dell'economia.

Il peso del settore è particolarmente rilevante nelle regioni del Sud (40,6% rispetto all'industria; 9,7% rispetto all'economia). Nel Nord lo stesso rapporto risulta del 22,2% rispetto all'industria e del 7,8% rispetto all'economia; nel Centro il peso del settore rispetto all'industria risulta del 30,9% e rispetto all'economia pari all'8,3%.

Occupati nelle costruzioni per posizione nella professione. L'andamento positivo degli addetti alle dipendenze, in atto da alcuni anni, si conferma anche nel primo semestre 2007. I recenti dati Istat rilevano, infatti, che le **posizioni lavorative alle dipendenze crescono dell'1,5% rispetto al primo semestre del 2006** (+0,2% nel 2006, +7,3% nel 2005).

Anche per i **lavoratori autonomi** si rileva un **aumento del 3% nel confronto con il primo semestre 2006**, dopo due anni in cui si sono registrati andamenti negativi (-2% nel 2006; -0,1% nel 2005).

OCCUPATI NELLE COSTRUZIONI

Var. % rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente

Anni	Dipendenti	Indipendenti	Totale occupati
1999	1,8	2,0	1,9
2000	3,7	0,8	2,5
2001	5,5	4,8	5,2
2002	3,8	-0,6	2,0
2003	5,5	1,8	4,0
2004	3,7	7,7	5,2
2005	7,3	-0,1	4,4
2006	0,2	-2,0	-0,6
I sem. 2007	1,5	3,0	2,1

Elaborazione Ance su dati Istat - Rilevazione continua delle forze di lavoro

Occupati nelle costruzioni per area geografica. Il mercato del lavoro nel settore delle costruzioni è caratterizzato da un'evoluzione piuttosto disomogenea sotto il profilo geografico.

Nel dettaglio, nell'area del Centro prosegue l'andamento positivo degli occupati nel settore delle costruzioni con un significativo incremento dei livelli occupazionali: +10,1% nel confronto con il primo semestre 2006 (+1,8% nel confronto tra il 2006 e l'anno precedente).

Segue l'area del Mezzogiorno che mostra mediamente una crescita tendenziale più contenuta pari a +1,4%, dopo un 2006 che aveva registrato un calo del 2,4% nel confronto con l'anno precedente.

Di contro, l'area del Nord sperimenta una flessione dello 0,6% rispetto al primo semestre 2006, dopo la riduzione dello 0,3% registrata nel 2006 rispetto all'anno precedente.

Nell'area del Centro l'aumento è ascrivibile sia al lavoro dipendente (+11% nel confronto con il primo semestre 2006) che degli autonomi che registrano un incremento tendenziale dell'8,7%. Nell'area del Sud e delle Isole la crescita occupazionale è legata solo al lavoro alle dipendenze (+4,1% rispetto al primo semestre del 2006), a fronte di una flessione dei lavoratori autonomi del 4,5%.

La flessione occupazionale nell'area del Nord deriva dai lavoratori alle dipendenze che registrano un calo del 4,3% a fronte di un aumento dei lavoratori autonomi (+4,7% rispetto al primo semestre 2006).

OCCUPATI NELLE COSTRUZIONI PER REGIONE

Migliaia

Regione	2005	2006	I sem. 2007	Var. % rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente			
				2004	2005	2006	I sem. 2007/2006
Piemonte	136	139	140	-0,2	0,2	2,4	7,9
Valle d'Aosta	7	7	7	4,3	4,2	-0,4	2,2
Lombardia	339	330	322	9,9	6,9	-2,4	-3,2
Trentino A. A.	40	42	41	2,5	3,9	5,2	0,2
Veneto	177	180	181	3,2	6,3	1,6	-6,0
Friuli V. G.	34	32	38	-7,4	-5,9	-7,9	10,7
Liguria	49	47	47	5,3	4,4	-2,6	-2,7
Emilia R.	136	137	148	8,5	4,7	0,8	2,8
Toscana	121	122	138	2,1	7,4	1,0	10,1
Umbria	33	33	31	8,8	17,4	-0,4	-11,9
Marche	50	49	54	14,1	22,3	-2,1	18,5
Lazio	148	154	173	4,2	7,0	4,3	12,6
Abruzzo	44	45	43	-2,5	3,0	3,8	1,0
Molise	12	12	11	-5,3	3,8	1,2	-10,0
Campania	177	171	175	3,4	4,0	-3,1	1,4
Puglia	122	117	111	14,3	1,6	-3,3	-1,4
Basilicata	23	24	22	10,2	-0,4	4,6	-4,0
Calabria	61	64	62	-5,5	-3,5	4,5	0,6
Sicilia	137	131	135	10,2	0,4	-4,0	5,0
Sardegna	69	63	68	2,3	-1,6	-9,1	3,8
Italia	1.913	1.900	1.948	5,2	4,4	-0,6	2,1
Nord	917	914	924	5,3	4,6	-0,3	-0,6
Centro	352	358	396	5,0	10,0	1,8	10,1
Sud ed isole	644	628	628	5,2	1,2	-2,4	1,4

Piccole differenze nelle totalizzazioni sono dovute agli arrotondamenti

Elaborazione Ance su dati Istat - Rilevazione continua sulle forze di lavoro

OCCUPATI DIPENDENTI NELLE COSTRUZIONI PER REGIONE

Migliaia

Regione	2005	2006	I sem. 2007	Var. % rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente			
				2004	2005	2006	I sem. 2007/2006
Piemonte	73	73	72	-6,3	-0,7	-0,4	2,4
Valle d'Aosta	5	4	4	17,0	9,1	-5,0	1,1
Lombardia	210	204	190	5,8	18,7	-2,7	-8,3
Trentino A. A.	26	28	28	-2,2	2,2	6,3	3,8
Veneto	95	104	100	11,8	9,3	8,8	-10,2
Friuli V. G.	22	21	23	-8,9	-6,4	-3,8	5,0
Liguria	26	29	28	4,6	-2,7	8,6	-1,6
Emilia R.	72	70	74	12,8	5,9	-2,6	2,1
Toscana	66	66	73	3,8	16,5	-0,4	13,4
Umbria	18	20	20	-3,1	19,1	8,2	-8,0
Marche	26	28	35	1,4	26,9	9,8	28,0
Lazio	93	103	115	1,4	8,2	10,8	9,1
Abruzzo	27	28	26	-9,2	8,6	1,3	3,4
Molise	8	8	7	-5,8	4,4	0,0	-7,4
Campania	118	114	123	2,6	6,0	-3,7	12,3
Puglia	87	82	78	18,3	4,8	-6,0	-0,4
Basilicata	17	18	16	4,9	-0,3	5,7	-4,3
Calabria	46	45	44	-2,0	1,6	-0,3	3,2
Sicilia	99	97	101	4,5	0,1	-2,6	6,3
Sardegna	49	46	45	-2,6	-3,8	-7,4	-5,5
Italia	1.186	1.189	1.202	3,7	7,3	0,2	1,5
Nord	530	533	519	4,4	8,9	0,6	-4,3
Centro	203	217	242	1,7	13,9	6,8	11,0
Sud ed isole	453	438	441	3,6	2,7	-3,2	4,1

Piccole differenze nelle totalizzazioni sono dovute agli arrotondamenti

Elaborazione Ance su dati Istat - Rilevazione continua sulle forze di lavoro

OCCUPATI INDIPENDENTI NELLE COSTRUZIONI PER REGIONE

Migliaia

Regione	2005	2006	I sem. 2007	Var. % rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente			
				2004	2005	2006	I sem. 2007/2006
Piemonte	62	66	67	8,2	1,3	5,7	14,5
Valle d'Aosta	2	3	3	-11,6	-3,9	4,7	4,0
Lombardia	129	126	132	15,5	-8,1	-2,0	5,0
Trentino A. A.	14	14	14	13,4	7,3	3,1	-6,4
Veneto	82	76	81	-4,8	3,0	-6,8	-0,3
Friuli V. G.	13	11	16	-4,6	-5,2	-14,8	20,1
Liguria	22	19	19	6,3	14,2	-15,9	-4,4
Emilia R.	63	66	74	4,0	3,4	4,7	3,6
Toscana	55	57	64	0,5	-1,8	2,7	6,5
Umbria	14	13	11	28,1	15,3	-11,4	-18,1
Marche	24	21	19	30,1	17,9	-14,7	4,6
Lazio	54	51	59	9,2	5,0	-6,8	20,2
Abruzzo	16	18	17	9,5	-5,3	8,0	-2,5
Molise	3	4	4	-3,9	2,4	4,2	-14,6
Campania	58	57	52	5,0	0,1	-2,0	-17,2
Puglia	34	36	34	6,2	-5,6	3,5	-3,5
Basilicata	6	6	6	29,2	-0,5	1,6	-3,1
Calabria	16	19	18	-12,8	-15,7	18,4	-5,1
Sicilia	37	34	34	29,1	1,3	-7,6	1,4
Sardegna	19	17	23	18,9	4,6	-13,2	29,6
Italia	727	712	745	7,7	-0,1	-2,0	3,0
Nord	387	381	405	6,4	-0,8	-1,7	4,7
Centro	148	141	153	9,5	5,1	-5,0	8,7
Sud ed isole	191	190	187	9,0	-2,3	-0,5	-4,5

Piccole differenze nelle totalizzazioni sono dovute agli arrotondamenti

Elaborazione Ance su dati Istat - Rilevazione continua sulle forze di lavoro

Box – L'OCCUPAZIONE STRANIERA NEL SETTORE DELLE COSTRUZIONI

Le indicazioni provenienti dalla rilevazione Istat sulla partecipazione al mercato del lavoro della popolazione straniera¹ nel settore delle costruzioni segnalano il proseguimento della crescita degli occupati stranieri. Nei primi sei mesi del 2007 gli stranieri nelle costruzioni sono aumentati dell'11,3% rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente (+26,3% registrato nel 2006 rispetto al 2005).

Nel corso del primo semestre del 2007, il settore delle costruzioni ha dato, in media, lavoro a 255.000 persone straniere residenti in Italia (pari al 13,1% del totale degli occupati).

OCCUPATI STRANIERI PER SETTORE DI ATTIVITA' ECONOMICA IN ITALIA - migliaia

	2006	I Sem. 2007	Var.% 2006/2005	Var.% I Sem. 2007/I Sem. 2006
Agricoltura	52	49	-1,9	-0,8
- Industria in senso stretto	320	321	9,7	7,4
- Costruzioni	232	255	26,3	11,3
Totale industria	552	577	16,1	9,1
Totale servizi	744	792	16,0	8,1
Totale occupati	1.348	1.418	15,3	8,2

Elaborazione Ance su dati Istat - Rilevazione continua sulle forze di lavoro

La crescita registrata dal settore delle costruzioni risulta ampiamente superiore rispetto a quella rilevata negli altri settori di attività economica. Gli occupati stranieri nell'insieme dei settori economici crescono dell'8,2% per effetto di significativi aumenti dell'11,3% delle costruzioni, dell'8,1% dei servizi e di un aumento più contenuto nell'industria in senso stretto (+7,4% nel confronto con il primo semestre 2006). Per il settore agricolo si registra, invece, una flessione tendenziale dello 0,8%.

L'incremento degli occupati stranieri nelle costruzioni, nel periodo esaminato, risulta come sintesi di un aumento particolarmente significativo dei lavoratori autonomi, pari a +36,3%, a fronte di una crescita tendenziale più contenuta degli addetti alle dipendenze (+5,3% nel confronto con il primo semestre 2006).

¹ La popolazione straniera residente in Italia, secondo i dati Istat, risultava pari a 1.990.159 unità alla fine del 2003. Questa cifra alla fine del 2004 risulta accresciuta del 20,7% raggiungendo i 2.402.157 unità. Dagli ultimi dati disponibili relativi a dicembre 2006 la popolazione straniera residente in Italia risulta pari a 2.938.922 e registra un aumento del 10,1% nel confronto con il 2005.

La popolazione straniera di riferimento comprende gli individui regolarmente presenti sul territorio nazionale e residenti in famiglia. A partire dai dati anagrafici, la popolazione impiegata per le stime sulla partecipazione al mercato del lavoro è ottenuta sottraendo le convivenze (come gli istituti religiosi, di cura, ecc) e la popolazione fino a 14 anni di età. La popolazione di riferimento per le interviste è, quindi, costituita dalle famiglie residenti che vengono selezionate casualmente, secondo un complesso disegno campionario, dalle liste anagrafiche dei comuni. In un anno vengono intervistate poco più di 10.000 famiglie straniere.

OCCUPATI STRANIERI NELLE COSTRUZIONI

Periodi	Dipendenti	Indipendenti	Totale
<i>migliaia</i>			
2005	147	37	184
2006	185	47	232
I Sem. 2007	194	61	255
Var. % rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente			
2006	26,0	27,5	26,3
I Sem. 2007	5,3	36,3	11,3

Elaborazione Ance su dati Istat - Rilevazione continua delle forze di lavoro

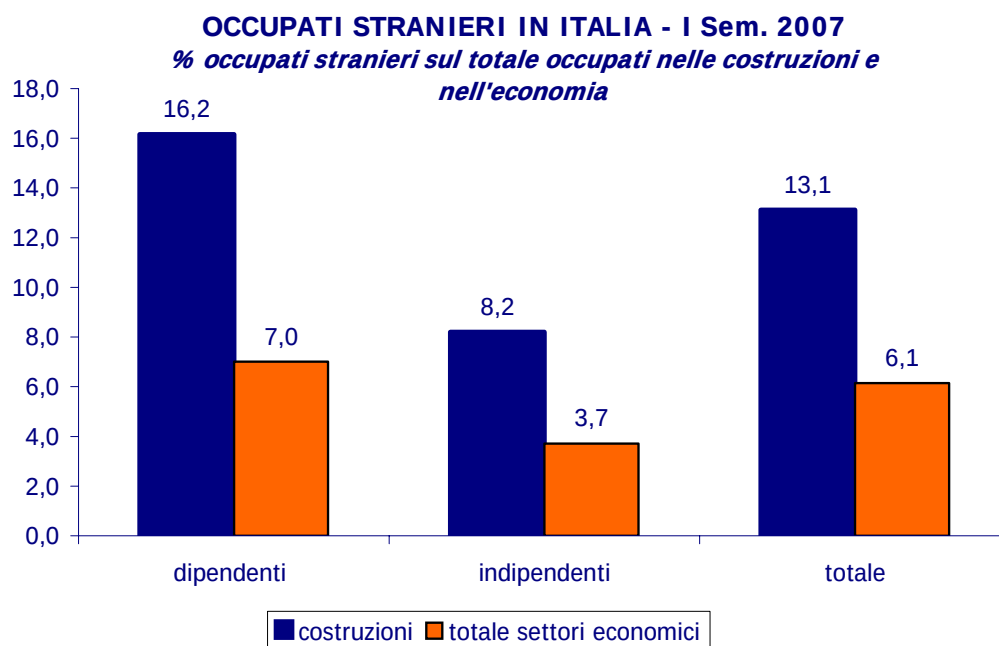
Nel corso degli ultimi anni, la presenza straniera nel mercato del lavoro italiano in generale, nonché nelle costruzioni, è divenuta sempre più rilevante. Basti considerare che gli occupati stranieri nel settore delle costruzioni nel primo semestre 2005 rappresentavano il 9,5% degli addetti. Nel primo semestre 2007 lo stesso rapporto è aumentato sensibilmente, passando al 13,1%, un valore pari a più del doppio di quello medio nazionale pari a 6,1% (5% nel primo semestre 2005).

% DI OCCUPATI STRANIERI SUL TOTALE OCCUPATI PER SETTORE DI ATTIVITA' ECONOMICA IN ITALIA I Sem. 2007

	Occupati stranieri	Occupati totale	% occupati stranieri sul totale occupati
<i>Migliaia</i>			
Agricoltura	49	905	5,4
- Industria in senso stretto	321	5.041	6,4
- Costruzioni	255	1.948	13,1
Totale industria	529	6.988	7,6
Totale servizi	792	15.179	5,2
Totale occupati	1.418	23.072	6,1

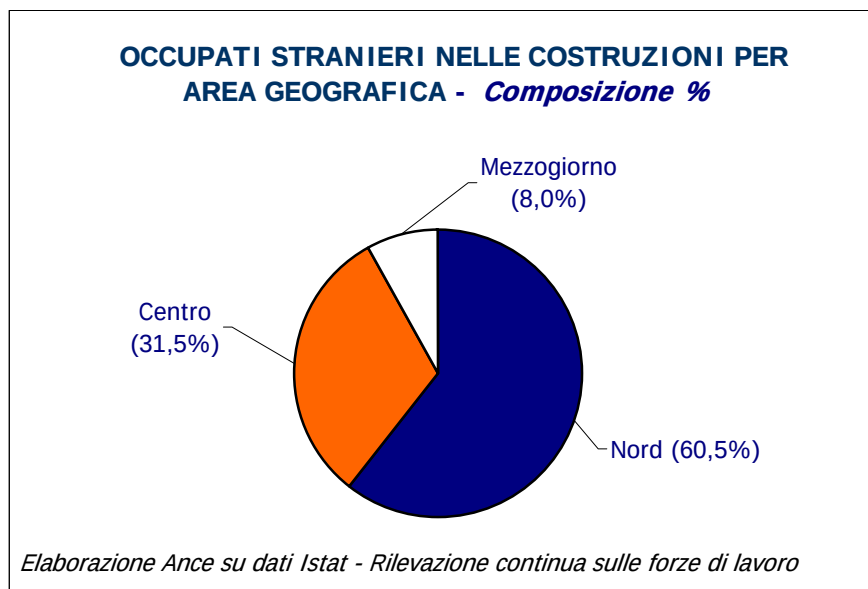
Elaborazione Ance su dati Istat - Rilevazione continua sulle forze di lavoro

Nell'industria in senso stretto gli occupati stranieri incidono per il 6,4% sul totale occupati. Un'incidenza più contenuta si registra nell'agricoltura (5,4%) e nei servizi (5,2%).



Elaborazione Ance su dati Istat - Rilevazione continua sulle forze di lavoro

Con riferimento alle ripartizioni territoriali, poco meno di due terzi dell'occupazione straniera in edilizia si concentra nel Nord (60,5%). Nel Centro e nel Mezzogiorno è presente rispettivamente il 31,5% e l'8% degli occupati stranieri.



Nel confronto con il primo semestre 2006, si rilevano andamenti positivi nelle singole aree geografiche anche se con intensità di crescita diverse. L'aumento degli occupati stranieri nel settore delle costruzioni risulta particolarmente sostenuto nel Mezzogiorno (+23,3% nel confronto con il primo semestre 2006) e nel Centro (+14,1%). Nel Nord si registra una crescita più contenuta pari all'8,6%.

In tutte e tre le aree geografiche del Paese è soprattutto la componente dei lavoratori autonomi ad incidere sulla crescita occupazionale complessiva. Tassi di crescita tendenziale si registrano anche per gli addetti alle dipendenze, sebbene con valori inferiori.

OCCUPATI STRANIERI NELLE COSTRUZIONI PER AREA GEOGRAFICA
- Migliaia

Area geografica	2006			I Sem. 2007		
	Dip.	Indip.	Tot.	Dip.	Indip.	Tot.
Nord	110	33	144	112	43	155
Centro	58	11	69	66	14	80
Mezzogiorno	17	2	19	17	4	20
Italia	185	47	232	194	61	255

Elaborazione Ance su dati Istat - Rilevazione continua sulle forze di lavoro

OCCUPATI STRANIERI NELLE COSTRUZIONI PER AREA GEOGRAFICA
Var. % I Sem. 2007/I Sem. 2006

Area	Dip.	Indip.	Tot.
Nord	0,7	36,1	8,6
Centro	11,5	27,6	14,1
Mezzogiorno	14,4	89,1	23,3
Italia	5,3	36,3	11,3

Elaborazione Ance su dati Istat - Rilevazione continua sulle forze di lavoro